



FERMOREL

# T0 - Arquiteto A - 35 m<sup>2</sup>

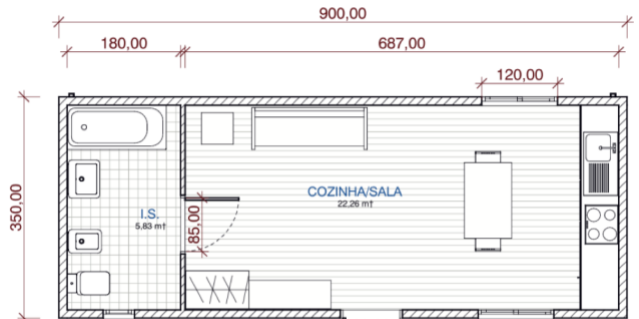
Preço do Modelo Standard: €40.000

1

## INCLUÍDO NO PREÇO

- 1 módulo (9mx3,5m)
  - Totalmente mobilado – de acordo com a planta. Ver ficha técnica\*
  - Entrega e instalação em Portugal Continental
  - IVA
  - Projetos de arquitetura e especialidades
  - Acompanhamento em todo o processo de licenciamento
  - Possibilidade de certificado energético até A+
  - Kit solar com depósito de 150L de aquecimento de água
  - Revestimento de madeira para o chassis
  - Fundação em betão
  - Pé direito com 2,5m
- **Sala de Jantar e de estar**
    - Sofá Cama
    - Pequena mesa de apoio
    - Móvel de TV personalizado
    - Mesa de jantar com 2 cadeiras
    - Roupeiro com prateleiras e 2 gavetas
    - Pré Instalação de ar condicionado
  - **Kitchenette**
    - Móveis superiores e inferiores
    - Placa elétrica e exaustor embutido
    - Forno elétrico
    - Frigorífico de bancada
  - **1 WC**
    - Móvel lavatório e espelho
    - Sanita
    - Banheira
    - Bidé
  - **Pavimento**
    - Cerâmica no WC
    - Flutuante no restante
  - **Portas e Janelas ( conforme planta)**
    - Porta de entrada, em vidro fosco, com 90
    - (2) Janelas de correr com 120x100 e com estores elétricos
    - (1) Vitral Basculante com 50x100 (WC)

\* Items standard incluídos no preço. Outros materiais, cores, equipamentos e soluções podem ser possíveis no mesmo preço. Sendo objeto de orçamentação. Preço do modelo standard sujeito a alteração sem aviso prévio.



2

## ITEMS NÃO INCLUÍDOS NO PREÇO MAS NECESSÁRIOS PARA FINALIZAÇÃO DO PROJECTO\*\*

- Preparação do terreno
  - Limpeza do terreno
  - Preparação para a fundação em betão
  - Execução de valas para ligações às redes técnicas exteriores
  - Instalação de reservatórios para depósitos de água e sistema de saneamento
- Instalação de rede de eletricidade no exterior
- Instalação de rede de água no exterior
- Instalação de rede de saneamento no exterior
- Serviço de descarga e posicionamento (grua)
- Taxas para entidades oficiais envolvidas no licenciamento
- Licença de construção e de habitabilidade

\*\* A KITUR PODE TRATAR DESTES ASPECTOS DO PROJETO. OS PREÇOS SERÃO DEFINIDOS CASO A CASO, UMA VEZ QUE DEPENDEM DO TERRENO ONDE A SUA CASA FOR INSTALADA.

3

## ITEMS EXTRAS NÃO INCLUÍDOS NO PREÇO DO MODELO STANDARD\*\*\*

- Terraço ou outra estrutura exterior
- Acabamentos interiores ou exteriores que não estejam de acordo com as definições do modelo standard e especificações gerais.

\*\*\* Preços a serem por nós definidos de acordo